



REGION MALOJA
REGIUN MALÖGIA
REGIONE MALOJA

Jahresrechnung 2018

01. Januar bis 31. Dezember 2018



Bilanz per 31. Dezember 2018

Aktiven	31.12.2018	Vorjahr 31.12.2017
Umlaufvermögen		
Flüssige Mittel		
Kassa CHF	CHF 18'977.95	CHF 10'532.70
Kassa EUR	CHF 0.00	CHF 152.05
Postcheckkonti	CHF 7'698'836.08	CHF 3'672'378.57
UBS Kto.Krt.	CHF 1'028'629.57	CHF 2'202'319.05
GKB Kto.Krt.	CHF 696'721.79	CHF 156'662.49
RB 301960.39 BK	CHF 1'142'000.41	CHF 141'690.16
Total Flüssige Mittel	CHF 10'585'165.80	CHF 6'183'735.02
Forderungen aus Lieferungen u. Leistungen		
Forderungen aus Lieferungen u. Leistungen	CHF 632'549.03	CHF 974'110.31
Forderungen MWST	CHF 326'437.06	CHF 59'546.85
Total Forderungen aus Lieferungen u. Leistungen	CHF 958'986.09	CHF 1'033'657.16
Verrechnungssteuer		
Guthaben Verrechnungssteuer	CHF 0.00	CHF 88.30
Total Verrechnungssteuer	CHF 0.00	CHF 88.30
Aktive Rechnungsabgrenzungen		
10400 Aktive Rechnungsabgrenzungen	CHF 224'143.65	CHF 385'363.34
Total Aktive Rechnungsabgrenzungen	CHF 224'143.65	CHF 385'363.34
Total Umlaufvermögen	CHF 11'768'295.54	CHF 7'602'843.82

Aktiven	31.12.2018	31.12.2017
Anlagevermögen		
Langfristige Finanzanlagen		
Festgeldanlage BK	CHF 0.00	CHF 1'000'000.00
Total Langfristige Finanzanlagen	CHF 0.00	CHF 1'000'000.00
Mobile Sachanlagen		
Maschinen Mobiliar	CHF 3'450.00	CHF 4'600.00
EDV	CHF 4'760.00	CHF 6'805.90
Total Mobile Sachanlagen	CHF 8'210.00	CHF 11'405.90
Immobilie Sachanlagen		
Chesa Ruppaner	CHF 1.00	CHF 0.00
Deponie Sass Grand, Bever	CHF 1.00	CHF 0.00
Umschlagstation Cho d'Punt, Samedan	CHF 1.00	CHF 0.00
Büro Enania GB	CHF 355'600.00	CHF 362'900.00
Tagesarchiv GB	CHF 33'500.00	CHF 34'200.00
Total Immoblie Sachanlagen	CHF 389'103.00	CHF 397'100.00
Total Anlagevermögen	CHF 397'313.00	CHF 1'408'505.90
Total Aktiven	CHF 12'165'608.54	CHF 9'011'349.72

Passiven	31.12.2018		Vorjahr 31.12.2017	
Fremdkapital				
Laufende Verpflichtungen				
Verbindlichkeiten Region Maloja	CHF	10'463'497.04	CHF	5'460'400.76
Geschuldete MWST GB	CHF	69'995.79	CHF	8'591.05
Total laufende Verpflichtungen	CHF	10'533'492.83	CHF	5'468'991.81
Kontokorrent-Verpflichtungen				
Kontokorrent Gde./Zahlungen Region	CHF	473'947.47	CHF	1'881'860.88
Kontokorrent ehem. Kreisgemeinden OE	CHF	355'945.55	CHF	0.00
Total Kontokorrent-Verpflichtungen	CHF	829'893.02	CHF	1'881'860.88
Passive Rechnungsabgrenzungen				
Passive Rechnungsabgrenzung	CHF	377'611.69	CHF	735'886.03
Total Passive Rechnungsabgrenzungen	CHF	377'611.69	CHF	735'886.03
Übrige Verbindlichkeiten				
Entwicklungsfonds Kreise Region Maloja/Bernina	CHF	12'911.00	CHF	12'911.00
Total Übrige Verbindlichkeiten	CHF	12'911.00	CHF	12'911.00
Langfristige Verbindlichkeiten				
Verbindlichkeiten Gemeinden GB	CHF	0.00	CHF	500'000.00
Total Langfristige Verbindlichkeiten	CHF	0.00	CHF	500'000.00
Total Fremdkapital	CHF	11'753'908.54	CHF	8'599'649.72
Eigenkapital				
Rückstellungen				
Rückstellungen GB	CHF	411'700.00	CHF	411'700.00
Total Rückstellungen	CHF	411'700.00	CHF	411'700.00
Total Eigenkapital	CHF	411'700.00	CHF	411'700.00
Total Passiven	CHF	12'165'608.54	CHF	9'011'349.72

Fondsrechnung Regionalentwicklung Region Maloja/Bernina

Fonds

20700	Entwicklungsfonds Kreise Region Maloja/Bernina				
	Einzahlung Region Maloja (80%)	CHF	10'328.80		
	Einzahlung Region Bernina (20%)	CHF	<u>2'582.20</u>	CHF	12'911.00

20700	Restbetrag Fondsrechnung			CHF	12'911.00
-------	--------------------------	--	--	-----	-----------

Aufstockung Fonds

Saldo per 01.01.2018				CHF	12'911.00
Einzahlung Region Maloja (80%)		CHF	0.00		
Einzahlung Region Bernina (20%)		CHF	<u>0.00</u>	CHF	0.00

Fondsbestand per 31.12.2018				CHF	12'911.00
-----------------------------	--	--	--	-----	-----------

Anhang zur Jahresrechnung 2018 (gem. OR Art. 959 c)

1. Grundsätze der Rechnungslegung

Rechtsgrundlage: Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizerischen Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (Art. 957-962) erstellt.

2. Angaben und Erläuterungen zu Positionen der Bilanz/Erfolgsrechnung

Kto. 14000/14010/14020 Liegenschaften

Die Chesa Ruppenner, die Abfallumschlagstation Cho d'Punt sowie die Deponie Sass Grand, Bever sind mit je CHF 1.00 bilanziert.

Kto. 4835 Ausserordentliche Verschiedene Erfolge

Abfallbewirtschaftung: Bereinigung Debitoren aus Vorjahren CHF 15'227.15

Betreibungsamt: Korrekturbuchung Bestandesveränderung aus Vorjahr -CHF 8'253.20

Aktivierung der Liegenschaften mit je CHF 1.00 (Total CHF 3.00)

3. Angaben über die Gesellschaft

Firma: Region Maloja
Rechtsform: Körperschaft des kantonalen öffentlichen Rechts mit eigener Rechtspersönlichkeit
Sitz: Samedan GR, Chesa Ruppenner, Quadratscha 1

4. Anzahl Mitarbeiter

	<u>31.12.2018</u>
Anzahl Mitarbeiter Vollzeitstellen (Stand 31.12.)	24.50

5. Forderungen gegenüber Vorsorgeeinrichtungen

	<u>31.12.2018</u>
Forderungen gegenüber PK AXA Winterthur	0.00

6. Wesentliche Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Nach dem Bilanzstichtag und bis zur Verabschiedung der Jahresrechnung durch die Präsidentenkonferenz haben keine wesentlichen Ereignisse stattgefunden, welche die Aussagefähigkeit der Jahresrechnung beeinträchtigen könnten bzw. an dieser Stelle offengelegt werden müssten.

Kontokorrente Gemeinden

Regionenschlüssel 2019

Kostenverteiler

- .01 Geschäftsstelle
- .10 Betreibungs- und Konkursamt
- .20 Berufsbeistandschaft
- .30 Zivilstandsamt
- .40 Regionalentwicklung MB

Gemeinde	%	Akonto-	Effektive Beträge	Schlusssaldo
		zahlungen im 2018	nach Abschluss	
		CHF	CHF	CHF
Bever	2.81	77'616.00	42'959.19	-34'656.81
Bregaglia	6.21	166'584.00	94'938.28	-71'645.72
Celerina	9.76	276'672.00	149'210.55	-127'461.45
La Punt Chamues-ch	4.33	94'512.00	66'196.90	-28'315.10
Madulain	0.92	25'872.00	14'064.93	-11'807.07
Pontresina	10.95	287'496.00	167'403.24	-120'092.76
Samedan	12.75	333'696.00	194'921.58	-138'774.42
S-chanf	2.85	78'144.00	43'570.70	-34'573.30
Sils	3.37	95'304.00	51'520.45	-43'783.55
Silvaplana	6.69	177'408.00	102'276.50	-75'131.50
St. Moritz	33.63	884'928.00	514'134.33	-370'793.67
Zuoz	5.73	141'768.00	87'600.05	-54'167.95
	100.00	2'640'000.00	1'528'796.70	-1'111'203.30

(+ = Guthaben Region Maloja
- = Guthaben Gemeinde)

Kostenverteiler

.50 Grundbuchamt

Gemeinde	%	Akonto- zahlungen im 2018	Effektive Beträge nach Abschluss	Schlussaldo
		CHF	CHF	CHF
Bever	2.81		-35'297.63	-35'297.63
Bregaglia	6.21		-78'006.50	-78'006.50
Celerina	9.76		-122'599.58	-122'599.58
La Punt Chamues-ch	4.33		-54'391.00	-54'391.00
Madulain	0.92		-11'556.52	-11'556.52
Pontresina	10.95		-137'547.69	-137'547.69
Samedan	12.75		-160'158.27	-160'158.27
S-chanf	2.85		-35'800.08	-35'800.08
Sils	3.37		-42'332.03	-42'332.03
Silvaplana	6.69		-84'035.99	-84'035.99
St. Moritz	33.63		-422'440.99	-422'440.99
Zuoz	5.73		-71'977.00	-71'977.00
	100.00	0.00	-1'256'143.28	-1'256'143.28

(+ = Guthaben Region Maloja
 - = Guthaben Gemeinde)

Kostenverteiler

.60 Abfallbewirtschaftung

Gemeinde	%	Akonto-	Effektive Beträge	Schlusssaldo	
		zahlungen im 2018	nach Abschluss	CHF	inkl. 7.7% MWST
		CHF	CHF	CHF	
Bever	2.81	55'457.75	55'457.75	59'727.99	
Bregaglia	6.21	122'559.65	122'559.65	131'996.74	
Celerina	9.76	192'621.92	192'621.92	207'453.81	
La Punt Chamues-ch	4.33	85'456.24	85'456.24	92'036.37	
Madulain	0.92	18'156.98	18'156.98	19'555.07	
Pontresina	10.95	216'107.59	216'107.59	232'747.87	
Samedan	12.75	251'632.12	251'632.12	271'007.80	
S-chanf	2.85	56'247.18	56'247.18	60'578.21	
Sils	3.37	66'509.82	66'509.82	71'631.08	
Silvaplana	6.69	132'032.86	132'032.86	142'199.39	
St. Moritz	33.63	663'716.73	663'716.73	714'822.92	
Zuoz	5.73	113'086.44	113'086.44	121'794.10	
	100.00	0.00	1'973'585.28	1'973'585.28	2'125'551.35

(+ = Guthaben Region Maloja
- = Guthaben Gemeinde)

exklusiv MWST

inklusive MWST

Kontokorrente Gemeinden

Regionenschlüssel 2019

Kreisschlüssel 2019

Kostenverteiler

.70 Chesa Ruppanner

Aufteilung gemäss Nutzungsordnung vom 04.06.2018

Gemeinde	Region- schlüssel	Anteil Region Maloja	Kreis- schlüssel	Anteil OE Gemeinden	Schlussaldo
					CHF
Bever	2.81	-1'936.86	3.015	-339.46	-2'276.32
Bregaglia	6.21	-4'280.38			-4'280.38
Celerina	9.76	-6'727.30	10.370	-1'167.55	-7'894.85
La Punt Chamues-ch	4.33	-2'984.55	4.605	-518.47	-3'503.02
Madulain	0.92	-634.13	0.990	-111.46	-745.59
Pontresina	10.95	-7'547.53	11.700	-1'317.29	-8'864.82
Samedan	12.75	-8'788.22	13.685	-1'540.78	-10'329.00
S-chanf	2.85	-1'964.43	3.060	-344.52	-2'308.95
Sils	3.37	-2'322.85	3.600	-405.32	-2'728.17
Silvaplana	6.69	-4'611.23	7.120	-801.64	-5'412.87
St. Moritz	33.63	-23'180.23	35.725	-4'022.26	-27'202.49
Zuoz	5.73	-3'949.54	6.130	-690.17	-4'639.71
	100.00	-68'927.25	100.00	-11'258.92	-80'186.17

(+ = Guthaben Region Maloja

- = Guthaben Gemeinde)

Total Kostenverteiler aller Amtsstellen

Effektive Beiträge nach Abschluss

Gemeinde	KST .01-.40	KST .50 Grundbuchamt	KST .60 Abfallbewirtsch.	KST .70 Chesa Ruppanner	Schlussaldo
	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF
Bever	42'959.19	-35'297.63	55'457.75	-2'276.32	60'842.99
Bregaglia	94'938.28	-78'006.50	122'559.65	-4'280.38	135'211.05
Celerina	149'210.55	-122'599.58	192'621.92	-7'894.85	211'338.04
La Punt Chamues-ch	66'196.90	-54'391.00	85'456.24	-3'503.02	93'759.12
Madulain	14'064.93	-11'556.52	18'156.98	-745.59	19'919.80
Pontresina	167'403.24	-137'547.69	216'107.59	-8'864.82	237'098.32
Samedan	194'921.58	-160'158.27	251'632.12	-10'329.00	276'066.43
S-chanf	43'570.70	-35'800.08	56'247.18	-2'308.95	61'708.85
Sils	51'520.45	-42'332.03	66'509.82	-2'728.17	72'970.07
Silvaplana	102'276.50	-84'035.99	132'032.86	-5'412.87	144'860.50
St. Moritz	514'134.33	-422'440.99	663'716.73	-27'202.49	728'207.58
Zuoz	87'600.05	-71'977.00	113'086.44	-4'639.71	124'069.78
	1'528'796.70	-1'256'143.28	1'973'585.28	-80'186.17	2'166'052.53

(+ = Guthaben Region Maloja
- = Guthaben Gemeinde)

exkl. MWST